

АКТ
приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонт элементов жилого здания

г. Тобольск
местонахождение

« 29 » июля 2025 г.
дата

Рабочая комиссия, назначенная

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных
домов Тюменской области"
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию
в составе

решением (приказом) №0244-ОД от « 10 » июля 20 25 г.
дата

Председателя
представителя Заказчика

Заместитель директора НО «ФКР ТО» Евдокимов К.Ф.
должность, фамилия, имя, отчество

Членов комиссии:

представитель Заказчика

Главный специалист отдела технического контроля НО «ФКР ТО» Биро В.В.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя органа
исполнительной власти и (или)
органа местного самоуправления

Представитель Департамента ЖКХ ТО
Заместитель директора Департамента городского хозяйства
Администрации г. Тобольска Кислицина Е.В.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом

Директор ООО "ЖИЛГРАД" Поган А.Д.
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от собственников
помещений (в соответствии с решением общего
собрания собственников, при отсутствии
принятого решения- представитель ОМС)

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:

Работы по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем водоснабжения** многоквартирного дома,
расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. Менделеево, д. 15

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной
программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся

ООО «СибПрофСтрой»

наименование организации

в соответствии с договором № 42/24 от 15.08.2024г.

номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана

ООО «СибПрофСтрой»

наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ
(дата заключения договора)

15.08.2024 г.

дата, месяц, год

Плановое окончание работ
(дата окончания работ по договору)

15.09.2025 г.

дата, месяц, год

Фактическое окончание работ
(дата подписания всеми
уполномоченными лицами
завершающего акта о приемке
выполненных работ по форме КС-2)

28.07.2025 г.

дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом Работы по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем водоснабжения** многоквартирного дома, расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. Менделеево, д. 15

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом Работы по капитальному ремонту **внутридомовых инженерных систем водоснабжения** многоквартирного дома, расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. Менделеево, д. 15

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

Председатель
рабочей комиссии

подпись

Евдокимов К.Ф.

расшифровка подписи

Члены комиссии

подпись

Биро В.В.

расшифровка подписи

подпись

Кислицина Е.В.

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

Согласовано:

Представитель
органа местного
самоуправления

Заместитель директора Департамента
городского хозяйства Администрации
г. Тобольска

должность

подпись

Кислицина Е.В.

расшифровка подписи

От организации-подрядчика
представитель

Директор ООО «СибПрофСтрой» Очкас С.В.

должность, фамилия, имя, отчество

Представитель Департамента ЖКХ ТО уведомлен о раме
и времени приема выполненных работ. Не явился
Представитель ООО "Имизар" уведомлен о раме и времени
приема выполненных работ. Не явился

Заказчик - Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»,
625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс - 393-107
Подрядчик - Общества с ограниченной ответственностью «СибПрофСтрой»
25049, г. Тюмень, ул. Новосибирская 119 оф. 103, телефон/факс - 8-950-48-30-394; 72-96-04
Стройка - Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома,
расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. Менделеево, д. 15
(Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения)

Форма по ОКУД	Код	
по ОКПО	0322001	
по ОКПО		
по ОКПО		
Вид деятельности по ОКДП		
Договор подряда	номер	42/24
	дата	15 08 2024
Вид операции		

СПРАВКА

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
1	28.07.2025	с	по
		15.08.2024	28.07.2025

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		1 725 703,39	1 725 703,39	1 725 703,39
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения		1 725 703,39	1 725 703,39	1 725 703,39
Итого			1 725 703,39	1 725 703,39	1 725 703,39
Сумма НДС			-	-	-
Снижение по договору			-	-	-
Всего с учётом НДС			1 725 703,39	1 725 703,39	1 725 703,39

Сумма начисленной неустойки, руб.

Основание

Итого сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб.

Заказчик :
Заместитель Директора НО "ФКР ТО"
(На основании приказа № 0343-ОД от 12.12.2024г.)
М П

О. М. Буй

Подрядчик :
Директор ООО «СибПрофСтрой»



С. В. Очкас

Форма по ОКД	Код
	0322005

по ОКТО

(организация, адрес, телефон, факс)

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области», 625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новородская, дом 10, телефон/факс – 21-36-39

Заказчик

по ОКТО

(организация, адрес, телефон, факс)

Общества с ограниченной ответственностью «СибПрофСтрой», 625049, г. Тюмень, ул. Новосибирская 119 оф. 103, телефон/факс - 8-950-48-30-394; 72-96-04

Подрядчик

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. Менделеево, д. 15

Стройка

(наименование, адрес)

(Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения)

Объект

(наименование)

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. Менделеево, д. 15

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

номер

42/24

дата

15.08.2024

Вид операции

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	28.07.2025	15.08.2024	28.07.2025

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета №. Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения
Сметная стоимость

1 725 703,39 руб.

Номер		Наименование работ	Номер единичной расценки	Единица измерения	Выполнено работ		
по порядку	позиций по смете				количество на ед./ всего	цена за единицу, руб.	стоимость, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8

Раздел 1. Демонтажные работы

Демонтажные работы							
1	1	Разборка трубопроводов из водопроводных труб в зданиях и сооружениях на сварке диаметром: до 50 мм	ФЕРрб5-14-4	100 м	3,45	391,01	2 004,80
		Объем=345 / 100					
		Трубы от 30.07.2024 № 55лр прил. 5 п. 8 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых помещениях без расчистки ОЗП=1,5, ЗМ=1,5, ЗПМ=1,5, ТЗ=1,5, ТЗМ=1,5					
		ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: (72), ФЕР, 2 кв 2024(СМР), Письмо Минстроя России от 30.05.2024 г. №30417-ИФ/09, прил. 1					
		Множественные жилые дома. Корпусные ОЗП=49,08, ЗМ=14,32, ЗПМ=49,08, МАТ=9,06					

1	2	3	4	5	6	7	8
2	2	Установка счетчиков (водомеров) диаметром: до 40 мм //Демонтаж. для дальнейшего использования	ФЕР16-06-005-01	шт	92	5,36	373,43
		Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил. 5 п. 8 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых помещениях без расселения ОЗП=1,5, ЗМ=1,5 к расх.: ЗТП=1,5, ТЗ=1,5, ТЗМ=1,5 571/пр, 2022, п. 84, т. 3, стр. 2, таб. 3 Демонтаж оборудования, пригодного для дальнейшего использования, со снятием с места установки, разборкой (частичной) разборкой без хранения (перемещается на другое место установки и тому подобное) ОЗП=0,6, ЗМ=0,6 к расх.: ЗТП=0,6, МАТ=0 к расх.: ТЗ=0,6, ТЗМ=0,6 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: (72), ФЕР, 2 кв 2024(СМР), Письмо Минстроя России от 30.05.2024 г. №30417-ИФ/09, прил. 1 Многоквартирные жилые дома. Кирпичные ОЗП=49,08, ЗМ=14,32, ЗТП=49,08, МАТ=9,06					262 953,23
Итого по разделу 1 Демонтажные работы							
Раздел 2. Систем водоснабжения выше отм. 0,000							
Монтажные работы							
3	3	Смена: полотенцесушителей	ФЕР065-6-20	100 шт	0,27	2 221,18	773,53
		Объем=27 / 100					
		Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил. 5 п. 8 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых помещениях без расселения ОЗП=1,5, ЗМ=1,5 к расх.: ЗТП=1,5, ТЗ=1,5, ТЗМ=1,5 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: (72), ФЕР, 2 кв 2024(СМР), Письмо Минстроя России от 30.05.2024 г. №30417-ИФ/09, прил. 1 Многоквартирные жилые дома. Кирпичные ОЗП=49,08, ЗМ=14,32, ЗТП=49,08, МАТ=9,06					
4	4	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из многослойных полипропиленовых труб, из заранее собранных узлов, наружным диаметром: 32 мм	ФЕР16-04-005-03	100 м	2,1952	230,42	776,40
		Объем=219,52 / 100					
		Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил. 5 п. 8 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых помещениях без расселения ОЗП=1,5, ЗМ=1,5 к расх.: ЗТП=1,5, ТЗ=1,5, ТЗМ=1,5 Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п. 586 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024) При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналоговых технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15, ЗМ=1,25 к расх.: ЗТП=1,25, ТЗ=1,15, ТЗМ=1,25 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: (72), ФЕР, 2 кв 2024(СМР), Письмо Минстроя России от 30.05.2024 г. №30417-ИФ/09, прил. 1 Многоквартирные жилые дома. Кирпичные ОЗП=49,08, ЗМ=14,32, ЗТП=49,08, МАТ=9,06					
5	5	Трубы полипропиленовые ПП-Р, номинальное давление 2,5 МПа, номинальный наружный диаметр 32 мм	ФССЦ-24,3,02,05-0035	м	225,008	25,88	5 823,21
		ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: (72), ФЕР, 2 кв 2024(СМР), Письмо Минстроя России от 30.05.2024 г. №30417-ИФ/09, прил. 1 Многоквартирные жилые дома. Кирпичные ОЗП=49,08, ЗМ=14,32, ЗТП=49,08, МАТ=9,06					
6	6	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из многослойных полипропиленовых труб, из заранее собранных узлов, наружным диаметром: 25 мм	ФЕР16-04-005-02	100 м	1,0391	241,91	381,54
		Объем=103,91 / 100					
		Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил. 5 п. 8 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых помещениях без расселения ОЗП=1,5, ЗМ=1,5 к расх.: ЗТП=1,5, ТЗ=1,5, ТЗМ=1,5 Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п. 586 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024) При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналоговых технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15, ЗМ=1,25 к расх.: ЗТП=1,25, ТЗ=1,15, ТЗМ=1,25 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: (72), ФЕР, 2 кв 2024(СМР), Письмо Минстроя России от 30.05.2024 г. №30417-ИФ/09, прил. 1 Многоквартирные жилые дома. Кирпичные ОЗП=49,08, ЗМ=14,32, ЗТП=49,08, МАТ=9,06					
7	7	Трубы полипропиленовые ПП-Р, номинальное давление 2,5 МПа, номинальный наружный диаметр 25 мм	ФССЦ-24,3,02,05-0034	м	106,50775	17,44	1 857,50
		ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: (72), ФЕР, 2 кв 2024(СМР), Письмо Минстроя России от 30.05.2024 г. №30417-ИФ/09, прил. 1 Многоквартирные жилые дома. Кирпичные ОЗП=49,08, ЗМ=14,32, ЗТП=49,08, МАТ=9,06					
8	8	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из многослойных полипропиленовых труб, из заранее собранных узлов, наружным диаметром: 20 мм	ФЕР16-04-005-01	100 м	0,2219	257,69	85,48
		Объем=22,19 / 100					
		Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил. 5 п. 8 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых помещениях без расселения ОЗП=1,5, ЗМ=1,5 к расх.: ЗТП=1,5, ТЗ=1,5, ТЗМ=1,5 Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п. 586 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024) При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналоговых технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15, ЗМ=1,25 к расх.: ЗТП=1,25, ТЗ=1,15, ТЗМ=1,25 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: (72), ФЕР, 2 кв 2024(СМР), Письмо Минстроя России от 30.05.2024 г. №30417-ИФ/09, прил. 1 Многоквартирные жилые дома. Кирпичные ОЗП=49,08, ЗМ=14,32, ЗТП=49,08, МАТ=9,06					

		3	4	5	6	7	8
1	2	Трубы полипропиленовые ПП-Р, номинальное давление 2,5 МПа, номинальный наружный диаметр 20 мм	ФССЦ-24.3.02.05-0033	м	22,74475	11,58	253,38
9	9	ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ (72), ФЕР, 2 кв 2024(СМР), Письмо Министра России от 30.05.2024 г. №30417-ИФ/09, прил. 1 Многоквартирные жилые дома. Кирпичные ОЗГ=49,08; ЗМ=14,32; ЗПМ=49,08; МАТ=9,06					
Фасонные и соединительные части							
10	10	Кран шаровой латунный, стандартный проход, номинальное давление 1,6 МПа (16 кгс/см2), номинальный диаметр 15 мм, присоединение 1/2"х1/2", с внутренней и внешней резьбой	ФССЦ-18.1.09.08-1056	шт	75	73,12	5 484,00
		ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ (72), ФЕР, 2 кв 2024(СМР), Письмо Министра России от 30.05.2024 г. №30417-ИФ/09, прил. 1 Многоквартирные жилые дома. Кирпичные ОЗГ=49,08; ЗМ=14,32; ЗПМ=49,08; МАТ=9,06					
11	11	Кран шаровой латунный полнопроходной, номинальное давление 1,6 МПа (16 кгс/см2) и 3,0 МПа (30 кгс/см2), номинальный диаметр 20 мм, присоединение 3/4"х3/4", с внутренним резьбовым присоединением DIN 259 и накидной гайкой (американка)	ФССЦ-18.1.09.08-1004	шт	54	164,90	8 904,60
		ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ (72), ФЕР, 2 кв 2024(СМР), Письмо Министра России от 30.05.2024 г. №30417-ИФ/09, прил. 1 Многоквартирные жилые дома. Кирпичные ОЗГ=49,08; ЗМ=14,32; ЗПМ=49,08; МАТ=9,06					
12	12	Сборка узла трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена, армированного стекловолокном, раструбная сварка, наружный диаметр: 32 мм	ФЕР16-04-006-03	100 соединений	9,76	29,20	491,61
		Объем=(110*2+206*2+50+22+38*2+60*2+8*3+5+39+6+2) / 100					
		Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.5 п.8 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых помещениях без расценки ОЗГ=1,5; ЗМ=1,5; ТЗ=1,5; ЗПМ=1,5; ТЗМ=1,5					
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024) При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналоговых технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗГ=1,5; ЗМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25					
		ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ (72), ФЕР, 2 кв 2024(СМР), Письмо Министра России от 30.05.2024 г. №30417-ИФ/09, прил. 1 Многоквартирные жилые дома. Кирпичные ОЗГ=49,08; ЗМ=14,32; ЗПМ=49,08; МАТ=9,06					
13	13	Сборка узла трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена, армированного стекловолокном, раструбная сварка, наружный диаметр: 25 мм	ФЕР16-04-006-02	100 соединений	3,51	23,89	144,65
		Объем=(66*2+59*2+22+38+16*2+6+1*3) / 100					
		Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.5 п.8 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых помещениях без расценки ОЗГ=1,5; ЗМ=1,5; ТЗ=1,5; ЗПМ=1,5; ТЗМ=1,5					
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024) При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналоговых технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗГ=1,5; ЗМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25					
		ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ (72), ФЕР, 2 кв 2024(СМР), Письмо Министра России от 30.05.2024 г. №30417-ИФ/09, прил. 1 Многоквартирные жилые дома. Кирпичные ОЗГ=49,08; ЗМ=14,32; ЗПМ=49,08; МАТ=9,06					
14	14	Сборка узла трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена, армированного стекловолокном, раструбная сварка, наружный диаметр: 20 мм	ФЕР16-04-006-01	100 соединений	3,7	16,15	103,08
		Объем=(103*2+74+60+16+7*2) / 100					
		Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил.5 табл.5 п.8 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых помещениях без расценки ОЗГ=1,5; ЗМ=1,5; ТЗ=1,5; ЗПМ=1,5; ТЗМ=1,5					
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024) При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналоговых технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗГ=1,5; ЗМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25					
		ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ (72), ФЕР, 2 кв 2024(СМР), Письмо Министра России от 30.05.2024 г. №30417-ИФ/09, прил. 1 Многоквартирные жилые дома. Кирпичные ОЗГ=49,08; ЗМ=14,32; ЗПМ=49,08; МАТ=9,06					
15	15	Муфта полипропиленовая соединительная, диаметр 32 мм	ФССЦ-24.3.05.07-0153	шт	110	1,29	141,90
		ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ (72), ФЕР, 2 кв 2024(СМР), Письмо Министра России от 30.05.2024 г. №30417-ИФ/09, прил. 1 Многоквартирные жилые дома. Кирпичные ОЗГ=49,08; ЗМ=14,32; ЗПМ=49,08; МАТ=9,06					
16	16	Муфта полипропиленовая соединительная, диаметр 25 мм	ФССЦ-24.3.05.07-0152	шт	66	0,94	62,04
		ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ (72), ФЕР, 2 кв 2024(СМР), Письмо Министра России от 30.05.2024 г. №30417-ИФ/09, прил. 1 Многоквартирные жилые дома. Кирпичные ОЗГ=49,08; ЗМ=14,32; ЗПМ=49,08; МАТ=9,06					
17	17	Угольник полипропиленовый 45 град., диаметр 32 мм	ФССЦ-24.3.05.16-0113	шт	206	3,61	743,66

1	2	3	4	5	6	7	8
		ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ. (72). ФЕР, 2 кв 2024(СМР), Письмо Минстроя России от 30.05.2024 г. №30417-ИФ/09, прил. 1 Многоквартирные жилые дома. Кирпичные ОЗГ=49.08, ЗМ=14.32, ЗПМ=49.08, МАТ=9.06					
18	18	Угольник 90° из сополимера полипропилена РР-Р тип 3 (РРС-Р), наружный диаметр 25мм	ФССЦ-24.3.05.16-0132	шт	59	1,02	60,18
		ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ. (72). ФЕР, 2 кв 2024(СМР), Письмо Минстроя России от 30.05.2024 г. №30417-ИФ/09, прил. 1 Многоквартирные жилые дома. Кирпичные ОЗГ=49.08, ЗМ=14.32, ЗПМ=49.08, МАТ=9.06					
19	19	Угольник 90° из сополимера полипропилена РР-Р тип 3 (РРС-Р), наружный диаметр 20 мм	ФССЦ-24.3.05.16-0131	шт	103	0,71	73,13
		ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ. (72). ФЕР, 2 кв 2024(СМР), Письмо Минстроя России от 30.05.2024 г. №30417-ИФ/09, прил. 1 Многоквартирные жилые дома. Кирпичные ОЗГ=49.08, ЗМ=14.32, ЗПМ=49.08, МАТ=9.06					
20	20	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой, номинальный наружный диаметр 32 мм, размер резьбы 3/4"	ФССЦ-24.3.05.07-0089	шт	50	20,43	1 021,50
		ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ. (72). ФЕР, 2 кв 2024(СМР), Письмо Минстроя России от 30.05.2024 г. №30417-ИФ/09, прил. 1 Многоквартирные жилые дома. Кирпичные ОЗГ=49.08, ЗМ=14.32, ЗПМ=49.08, МАТ=9.06					
21	21	Муфта полипропиленовая комбинированная разъемная, с внутренней резьбой, номинальный наружный диаметр 20 мм, размер резьбы 3/4"	ФССЦ-24.3.05.07-0063	шт	74	19,84	1 468,16
		ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ. (72). ФЕР, 2 кв 2024(СМР), Письмо Минстроя России от 30.05.2024 г. №30417-ИФ/09, прил. 1 Многоквартирные жилые дома. Кирпичные ОЗГ=49.08, ЗМ=14.32, ЗПМ=49.08, МАТ=9.06					
22	22	Муфта полипропиленовая переходная, номинальный наружный диаметр 32х25 мм	ФССЦ-24.3.05.07-0133	шт	22	1,32	29,04
		ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ. (72). ФЕР, 2 кв 2024(СМР), Письмо Минстроя России от 30.05.2024 г. №30417-ИФ/09, прил. 1 Многоквартирные жилые дома. Кирпичные ОЗГ=49.08, ЗМ=14.32, ЗПМ=49.08, МАТ=9.06					
23	23	Тройник полипропиленовый переходный, номинальный наружный диаметр 32х25х32 мм	ФССЦ-24.3.05.15-0148	шт	38	3,46	131,48
		ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ. (72). ФЕР, 2 кв 2024(СМР), Письмо Минстроя России от 30.05.2024 г. №30417-ИФ/09, прил. 1 Многоквартирные жилые дома. Кирпичные ОЗГ=49.08, ЗМ=14.32, ЗПМ=49.08, МАТ=9.06					
24	24	Тройник полипропиленовый переходной, диаметр 32х20х32 мм	ФССЦ-24.3.05.15-0145	шт	60	3,16	189,60
		ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ. (72). ФЕР, 2 кв 2024(СМР), Письмо Минстроя России от 30.05.2024 г. №30417-ИФ/09, прил. 1 Многоквартирные жилые дома. Кирпичные ОЗГ=49.08, ЗМ=14.32, ЗПМ=49.08, МАТ=9.06					
25	25	Тройник полипропиленовый, диаметр 32 мм	ФССЦ-24.3.05.15-0193	шт	8	1,82	14,56
		ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ. (72). ФЕР, 2 кв 2024(СМР), Письмо Минстроя России от 30.05.2024 г. №30417-ИФ/09, прил. 1 Многоквартирные жилые дома. Кирпичные ОЗГ=49.08, ЗМ=14.32, ЗПМ=49.08, МАТ=9.06					
26	26	Тройник полипропиленовый переходной, диаметр 25х20х25 мм	ФССЦ-24.3.05.15-0143	шт	16	2,05	32,80
		ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ. (72). ФЕР, 2 кв 2024(СМР), Письмо Минстроя России от 30.05.2024 г. №30417-ИФ/09, прил. 1 Многоквартирные жилые дома. Кирпичные ОЗГ=49.08, ЗМ=14.32, ЗПМ=49.08, МАТ=9.06					
27	27	Заглушка ХПВХ, номинальное давление 2,5 МПа (25 кгс/см2), диаметр 32 мм	ФССЦ-24.3.05.02-0143	шт	5	12,96	64,80
		ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ. (72). ФЕР, 2 кв 2024(СМР), Письмо Минстроя России от 30.05.2024 г. №30417-ИФ/09, прил. 1 Многоквартирные жилые дома. Кирпичные ОЗГ=49.08, ЗМ=14.32, ЗПМ=49.08, МАТ=9.06					
28	28	Специализированные стальные, втулки буровые, гайки накидные, муфтовые, диаметр до 25 мм	ФССЦ-23.8.03.07-0113	шт	54	30,72	1 658,88
		ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ. (72). ФЕР, 2 кв 2024(СМР), Письмо Минстроя России от 30.05.2024 г. №30417-ИФ/09, прил. 1 Многоквартирные жилые дома. Кирпичные ОЗГ=49.08, ЗМ=14.32, ЗПМ=49.08, МАТ=9.06					
29	29	Муфта полипропиленовая комбинированная, с внутренней резьбой, номинальный наружный диаметр 32 мм, размер резьбы 3/4"	ФССЦ-24.3.05.07-0039	шт	39	11,66	454,74
		ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ. (72). ФЕР, 2 кв 2024(СМР), Письмо Минстроя России от 30.05.2024 г. №30417-ИФ/09, прил. 1 Многоквартирные жилые дома. Кирпичные ОЗГ=49.08, ЗМ=14.32, ЗПМ=49.08, МАТ=9.06					
30	30	Муфта полипропиленовая комбинированная, с внутренней резьбой, номинальный наружный диаметр 25 мм, размер резьбы 3/4"	ФССЦ-24.3.05.07-0036	шт	6	8,75	52,50
		ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ. (72). ФЕР, 2 кв 2024(СМР), Письмо Минстроя России от 30.05.2024 г. №30417-ИФ/09, прил. 1 Многоквартирные жилые дома. Кирпичные ОЗГ=49.08, ЗМ=14.32, ЗПМ=49.08, МАТ=9.06					
31	31	Муфта полипропиленовая комбинированная, с внутренней резьбой, номинальный наружный диаметр 32 мм, размер резьбы 1"	ФССЦ-24.3.05.07-0037	шт	6	17,04	102,24
		ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ. (72). ФЕР, 2 кв 2024(СМР), Письмо Минстроя России от 30.05.2024 г. №30417-ИФ/09, прил. 1 Многоквартирные жилые дома. Кирпичные ОЗГ=49.08, ЗМ=14.32, ЗПМ=49.08, МАТ=9.06					
32	32	Муфта полипропиленовая комбинированная разъемная, с внутренней резьбой, номинальный наружный диаметр 32 мм, размер резьбы 1"	ФССЦ-24.3.05.07-0067	шт	2	35,83	71,66

			3						
1	2	ИНДЕКС К ПОЭИЦИИ (72). ФЕР, 2 кв 2024(СМР). Письмо Минстроя России от 30.05.2024 г. №30417-ИФ/09, прил. 1 Многоквартирные жилые дома. Кирпичные ОЗГ=49.08, ЗМ=14,32, ЗПМ=49.08, МАТ=9.06	4	5	6	7	8		
33	33	Тройник полипропиленовый, комбинированный, с внутренней резьбой, номинальный наружный диаметр 25 мм, размер резьбы 1/2"	ФССЦ-24.3.05.15-0123	шт	1		8,79	8,79	
34	34	ИНДЕКС К ПОЭИЦИИ (72). ФЕР, 2 кв 2024(СМР). Письмо Минстроя России от 30.05.2024 г. №30417-ИФ/09, прил. 1 Многоквартирные жилые дома. Кирпичные ОЗГ=49.08, ЗМ=14,32, ЗПМ=49.08, МАТ=9.06							
		Муфта полипропиленовая соединительная, диаметр 20 мм	ФССЦ-24.3.05.07-0151	шт	7		0,67	4,69	
		ИНДЕКС К ПОЭИЦИИ (72). ФЕР, 2 кв 2024(СМР). Письмо Минстроя России от 30.05.2024 г. №30417-ИФ/09, прил. 1 Многоквартирные жилые дома. Кирпичные ОЗГ=49.08, ЗМ=14,32, ЗПМ=49.08, МАТ=9.06							
35	35	Установка воздухоотводчиков	ФЕР18-06-003-10	шт	3		30,25	140,05	
		Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил. 5 п.8 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых помещениях без расселения ОЗГ=1,5, ЗМ=1,5 к раск., ЗПМ=1,5, ТЗ=1,5, ТЗМ=1,5 Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024) При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналоговых технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗГ=1,15, ЗМ=1,25 к раск., ЗПМ=1,25, ТЗ=1,15, ТЗМ=1,25							
36	36	ИНДЕКС К ПОЭИЦИИ (72). ФЕР, 2 кв 2024(СМР). Письмо Минстроя России от 30.05.2024 г. №30417-ИФ/09, прил. 1 Многоквартирные жилые дома. Кирпичные ОЗГ=49.08, ЗМ=14,32, ЗПМ=49.08, МАТ=9.06	ФССЦ-19.1.02.01-0011	шт	3		60,70	182,10	
		С, D=15 мм							
37	37	ИНДЕКС К ПОЭИЦИИ (72). ФЕР, 2 кв 2024(СМР). Письмо Минстроя России от 30.05.2024 г. №30417-ИФ/09, прил. 1 Многоквартирные жилые дома. Кирпичные ОЗГ=49.08, ЗМ=14,32, ЗПМ=49.08, МАТ=9.06	ФССЦ-23.1.01.05-0003	шт	22		432,01	9 504,22	
		Компенсаторы самонаправляемые осевые с резьбовыми соединениями, давление 1,6 МПа (16 кгс/см2), диаметр: 25 мм							
38	38	ИНДЕКС К ПОЭИЦИИ (72). ФЕР, 2 кв 2024(СМР). Письмо Минстроя России от 30.05.2024 г. №30417-ИФ/09, прил. 1 Многоквартирные жилые дома. Кирпичные ОЗГ=49.08, ЗМ=14,32, ЗПМ=49.08, МАТ=9.06	ФССЦ-23.1.01.05-0004	шт	16		621,75	9 948,00	
		Компенсаторы самонаправляемые осевые с резьбовыми соединениями, давление 1,6 МПа (16 кгс/см2), диаметр: 32 мм							
		ИНДЕКС К ПОЭИЦИИ (72). ФЕР, 2 кв 2024(СМР). Письмо Минстроя России от 30.05.2024 г. №30417-ИФ/09, прил. 1 Многоквартирные жилые дома. Кирпичные ОЗГ=49.08, ЗМ=14,32, ЗПМ=49.08, МАТ=9.06							
39	39	Установка счетчиков (водомеров) диаметром: до 40 мм /ранее демонтированных	ФЕР16-06-005-01	шт	92		5,35	802,13	
		Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил. 5 п.8 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых помещениях без расселения ОЗГ=1,5, ЗМ=1,5 к раск., ЗПМ=1,5, ТЗ=1,5, ТЗМ=1,5 Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024) При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналоговых технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗГ=1,15, ЗМ=1,25 к раск., ЗПМ=1,25, ТЗ=1,15, ТЗМ=1,25							
		ИНДЕКС К ПОЭИЦИИ (72). ФЕР, 2 кв 2024(СМР). Письмо Минстроя России от 30.05.2024 г. №30417-ИФ/09, прил. 1 Многоквартирные жилые дома. Кирпичные ОЗГ=49.08, ЗМ=14,32, ЗПМ=49.08, МАТ=9.06							
40	40	Трубы стальные сварные неоцинкованные водопроводные с резьбой, обыкновенные, номинальный диаметр 40 мм, толщина стенки 3,5 мм	ФССЦ-23.3.06.05-0005	м	34,2		33,90	1 159,38	
		ИНДЕКС К ПОЭИЦИИ (72). ФЕР, 2 кв 2024(СМР). Письмо Минстроя России от 30.05.2024 г. №30417-ИФ/09, прил. 1 Многоквартирные жилые дома. Кирпичные ОЗГ=49.08, ЗМ=14,32, ЗПМ=49.08, МАТ=9.06							
41	41	Окраска металлических огрунтованных поверхностей: эмалью ПФ-115	ФЕР13-03-004-26	100 м2	0,04446		163,49	16,55	
		Объем=(34,2*0,13) / 100							
		Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил. 5 п.8 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых помещениях без расселения ОЗГ=1,5, ЗМ=1,5 к раск., ЗПМ=1,5, ТЗ=1,5, ТЗМ=1,5 ОГ п.1.13.7 При нанесении лакокрасочных материалов ручным способом ОЗГ=1,1, ТЗ=1,1 за 2 раза ПЗ=2 (ОЗГ=2, ЗМ=2 к раск., ЗПМ=2, МАТ=2 к раск., ТЗ=2, ТЗМ=2)							
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 (в ред. пр. № 55/пр от 30.01.2024) При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналоговых технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗГ=1,15, ЗМ=1,25 к раск., ЗПМ=1,25, ТЗ=1,15, ТЗМ=1,25							

		3	4	5	6	7	8
1	2	ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ (Т2), ФЕР, 2 кв 2024(СМР), Письмо Минстроя России от 30.05.2024 г. №30417-ИФ/09, прил. 1 Многоквартирные жилые дома. Кирпичные ОЗГ=49.08, ЗМ=14.32, ЗГПМ=49.08, МАТ=9.06					
42	42	Хомут металлический с шурпом и резиновым профилем для крепления трубопроводов диаметром: 32-35 мм Объем=190 / 10 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ (Т2), ФЕР, 2 кв 2024(СМР), Письмо Минстроя России от 30.05.2024 г. №30417-ИФ/09, прил. 1 Многоквартирные жилые дома. Кирпичные ОЗГ=49.08, ЗМ=14.32, ЗГПМ=49.08, МАТ=9.06	ФСЦ-23.1.02.06-0034	10 шт	19	49,60	942,40
43	43	Хомут металлический с шурпом и резиновым профилем для крепления трубопроводов диаметром: 25-28 мм Объем=56 / 10 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ (Т2), ФЕР, 2 кв 2024(СМР), Письмо Минстроя России от 30.05.2024 г. №30417-ИФ/09, прил. 1 Многоквартирные жилые дома. Кирпичные ОЗГ=49.08, ЗМ=14.32, ЗГПМ=49.08, МАТ=9.06	ФСЦ-23.1.02.06-0033	10 шт	5,6	44,40	248,64
44	44	Сверление установками алмазного бурения в железобетонных конструкциях вертикальных отверстий глубиной 200 мм диаметром: 50 мм Объем=110 / 100 Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил. 5 табл. 5 п. 8 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых помещениях без расценки ОЗГ=1,5, ЗМ=1,5 к раск.; ЗГПМ=1,5, ТЗ=1,5, ТЗМ=1,5 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ (Т2), ФЕР, 2 кв 2024(СМР), Письмо Минстроя России от 30.05.2024 г. №30417-ИФ/09, прил. 1 Многоквартирные жилые дома. Кирпичные ОЗГ=49.08, ЗМ=14.32, ЗГПМ=49.08, МАТ=9.06	ФЕР46-03-001-06	100 отверстий	1,1	848,34	1 397,76
45	45	На каждые 10 мм изменения глубины сверления добавляется или исключается: к расценке 46-03-001-06 //до толщины 300 мм Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил. 5 табл. 5 п. 8 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых помещениях без расценки ОЗГ=1,5, ЗМ=1,5 к раск.; ЗГПМ=1,5, ТЗ=1,5, ТЗМ=1,5 До толшины 300 мм ТЗ=10 (ОЗГ=10, ЗМ=10 к раск.; ЗГПМ=10, МАТ=10 к раск.; ТЗ=10, ТЗМ=10) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ (Т2), ФЕР, 2 кв 2024(СМР), Письмо Минстроя России от 30.05.2024 г. №30417-ИФ/09, прил. 1 Многоквартирные жилые дома. Кирпичные ОЗГ=49.08, ЗМ=14.32, ЗГПМ=49.08, МАТ=9.06	ФЕР46-03-001-22	100 отверстий	1,1	32,84	540,87
46	46	Сверло кольцевое алмазное, диаметр 50 мм Объем=(2,08+1,04*10)*1,1 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ (Т2), ФЕР, 2 кв 2024(СМР), Письмо Минстроя России от 30.05.2024 г. №30417-ИФ/09, прил. 1 Многоквартирные жилые дома. Кирпичные ОЗГ=49.08, ЗМ=14.32, ЗГПМ=49.08, МАТ=9.06	ФСЦ-01.7.17.09-0067	шт	13,728	796,00	10 927,49
47	47	Заделка отверстий в местах прохода трубопроводов: в перекрытиях оштукатуренных Объем=110 / 100 680.02 = 966.02 - 0.2 x 1 430.00 Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил. 5 табл. 5 п. 8 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых помещениях без расценки ОЗГ=1,5, ЗМ=1,5 к раск.; ЗГПМ=1,5, ТЗ=1,5, ТЗМ=1,5 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ (Т2), ФЕР, 2 кв 2024(СМР), Письмо Минстроя России от 30.05.2024 г. №30417-ИФ/09, прил. 4 Прочие работы и затраты, жилищное строительство МАТ=1,49	ФЕР69-4-3	100 отверстий	1,1	680,02	1 033,94
48	48	Шнур асбестовый общего назначения ШАОН, диаметр 3-5 мм ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ (Т2), ФЕР, 2 кв 2024(СМР), Письмо Минстроя России от 30.05.2024 г. №30417-ИФ/09, прил. 1 Многоквартирные жилые дома. Кирпичные ОЗГ=49.08, ЗМ=14.32, ЗГПМ=49.08, МАТ=9.06	ФСЦ-01.7.01.09-0024	т	0,01	26 950,00	269,50
49	49	Герметизация вводов в подвальное помещение Объем=110 / 100 Приказ от 30.01.2024 № 55/пр прил. 5 табл. 5 п. 8 Производство ремонтно-строительных работ осуществляется в жилых помещениях без расценки ОЗГ=1,5, ЗМ=1,5 к раск.; ЗГПМ=1,5, ТЗ=1,5, ТЗМ=1,5 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ (Т2), ФЕР, 2 кв 2024(СМР), Письмо Минстроя России от 30.05.2024 г. №30417-ИФ/09, прил. 1 Многоквартирные жилые дома. Кирпичные ОЗГ=49.08, ЗМ=14.32, ЗГПМ=49.08, МАТ=9.06	ФЕР62-15-1	100 шт	1,1	1 490,48	1 949,70
Итого по разделу 2 Систем водоснабжения выше отм. 0.000							1175 132,93
Итого по акту:							
Итого прямые затраты (справочно)							915 669,08
в том числе:							

1	2	3	4	5	6	7	8
	Оплата труда рабочих						308 598,46
	Эксплуатация машин						28 926,39
	в том числе оплата труда машинистов (ОТМ)						30 994,84
	Материалы						578 144,23
	Строительные работы						1438 086,16
	в том числе:						
	оплата труда						308 598,46
	эксплуатация машин и механизмов						28 926,39
	в том числе оплата труда машинистов (ОТМ)						30 994,84
	материалы						578 144,23
	накладные расходы						337 260,73
	сметная прибыль						185 158,35
	Итого накладные расходы (справочно)						339 593,30
	Итого сметная прибыль (справочно)						337 260,73
	Налоги, сборы и прочие платежи						185 158,35
	Всего по акту						287 617,23
							1725 703,39

СДАЛ:
Подрядчик: ООО «СибпрофСтрой»
Директор

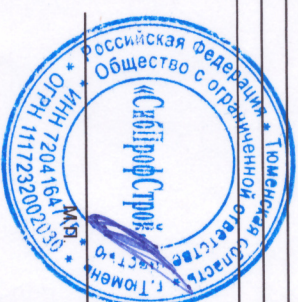
ПРИНЯЛ:
Заказчик: Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"
Заместитель директора

Главный специалист отдела технического контроля
Перечень работ и объемы подтверждано:
Ведущий специалист отдела технического контроля
Расценки проверил:
Специалист сметного отдела

Представитель органов местного самоуправления:

Заместитель директора департамента городского хозяйства Администрации города Тобольска

Уполномоченный представитель от собственников помещений:



С. В. Очкас

К. Ф. Евдокимов

В. Ю. Жолобайло

В. В. Биро

Е. А. Мухартова

Е. В. Кислицина